
DELÅRSRAPPORT – 1. KVARTAL 2008

BERETNING	
Hovedtal – Realkredit Danmark koncernen	3
Regnskabsberetning	4
Resultat for 1. kvartal 2008	4
Balance	4
Kapital og solvens	4
Realkreditmarkedet	4
Ændring i bestyrelse	5
Forventninger til 2008	5
Hovedtal – kvartalsoversigt	6
Regnskab – Realkredit Danmark koncernen	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Kapitalforhold	9
Pengestrømsopgørelse	10
Noter	11
Ledelsespåtegning	14
Supplerende information	15

Hovedtal - Realkredit Danmark koncernen

PERIODENS RESULTAT	1. kvartal	1. kvartal	Indeks	Året
Mio. kr.	2008	2007	08/07	2007
Bidragsindtægter	728	695	105	2.833
Nettorenteindtægter	431	395	109	1.740
Nettogebyrer	-107	-80	134	-340
Handelsindtægter	131	10	-	237
Øvrige indtægter	54	42	129	160
Indtægter i alt	1.237	1.062	116	4.630
Driftsomkostninger	249	296	84	1.194
Resultat før nedskrivning på udlån	988	766	129	3.436
Nedskrivning for kreditrisiko på udlån	-3	-14	-	-10
Resultat før skat	991	780	127	3.446
Skat	244	219	111	854
Periodens resultat	747	561	133	2.592
BALANCE (ULTIMO)				
Mio. kr.				
Tilgodehavender hos kreditinstitutter mv.	13.731	18.691	73	23.178
Realkreditudlån	642.586	607.725	106	627.809
Obligationer og aktier mv.	5.426	4.388	124	40.059
Øvrige aktiver	1.867	1.889	99	3.157
Aktiver i alt	663.610	632.693	105	694.203
Gæld til kreditinstitutter mv.	7.928	6.930	114	11.918
Udstedte realkreditobligationer	611.061	585.083	104	630.844
Øvrige passiver	8.116	6.953	117	15.683
Egenkapital	36.505	33.727	108	35.758
Forpligtelser og egenkapital i alt	663.610	632.693	105	694.203
NØGLETAL				
Periodens resultat i % p.a. af gns. egenkapital	8,3	6,7		7,5
Omkostninger i % af indtægter	20,1	27,9		25,8
Solvensprocent (inkl. periodens resultat)	64,4	10,2		10,5
Kernekapitalprocent (inkl. periodens resultat)	64,4	10,2		10,5
Heltidsmedarbejdere, ultimo	513	736		519

Solvens og kernekapitalprocent er fra 2008 opgjort efter CRD.

Regnskabsberetning

- Realkredit Danmark koncernens resultat udgjorde 747 mio. kr. i 1. kvartal 2008 mod 561 mio. kr. i 1. kvartal 2007. Periodens resultat var som forventet ved offentliggørelsen af årsrapporten for 2007.
- Den nominelle obligationsrestgæld på udlån steg med 7 % til 660 mia. kr. siden ultimo marts 2007.
- Markedsandelen for nettonyudlån steg 4 % - point fra 25,1 % i 2007 til 29,1 i 1. kvartal 2008. For udlånsporteføljen var markedsandelen 31,7 % ved udløbet af 1. kvartal 2008 mod 31,8 % ultimo 2007.
- Solvensprocenten ultimo marts 2008 udgjorde 64,4.
- Forventningerne til resultat før skat for 2008 er uændret i forhold til omtalen i årsrapporten for 2007.

Resultat for 1. kvartal 2008

Realkredit Danmark koncernen opnåede i 1. kvartal 2008 et resultat efter skat på 747 mio. kr. mod 561 mio. kr. i samme periode året før. Resultatet var 33 % bedre end 1. kvartal 2007 og skyldtes især højere handelsindtægter. Resultatet var som forventet ved offentliggørelsen af årsrapporten for 2007.

Indtægter i alt steg med 175 mio. kr. eller 16 % i forhold til 1. kvartal 2007. Som følge af stigende udlånsportefølje steg bidragsindtægter i forhold til samme periode året før med 33 mio. kr., og nettorenteindtægter steg med 36 mio. kr. primært som følge af den større kapital.

Nettogebyruderne steg som forventet til 107 mio. kr. i 1. kvartal 2008 som følge af, at den aktivitets- og porteføljebaserede afregning af realkreditlån, formidlet fra Danske Bank, i 2008 omfattede en større del af lånene på privatmarkedet.

Handelsindtægterne udgjorde 131 mio. kr. mod 10 mio. kr. i samme periode året før. Stigningen skyldtes rentefald i 1. kvartal 2008, der medførte en positiv kursregulering af egenbeholdningen på 105 mio. kr.

Driftsomkostningerne faldt som forventet med 16 % til 249 mio. kr., idet en del medarbejdere i forbindelse med organisationsændringen i slutningen af 2007 blev ansat i Danske Bank. Faldet i omkostningerne skal ses i sammenhæng med stigningen i nettogebyruderne, idet den aktivitets- og porteføljebaserede afregning til Danske Bank som nævnt ovenfor nu omfatter en større del af lånene på privatmarkedet.

Nedskrivning for kreditrisiko på udlån udgjorde i 1. kvartal 2008 en indtægt på 3 mio. kr. Kreditkvaliteten forblev stærk, og restanceprocenten var fortsat på et meget lavt niveau.

Den samlede skat i 1. kvartal 2008 udgjorde 244 mio. kr., svarende til en effektiv skatteprocent på 25 %.

Balance

Realkreditudlån steg med 35 mia. kr. til 643 mia. kr. i forhold til 1. kvartal 2007, mens den nominelle obligationsrestgæld steg med 44 mia. kr. til 660 mia. kr.

Udstedte realkreditobligationer steg med 26 mia. kr. til 611 mia. kr. i forhold til ultimo marts 2007. I nominal værdi steg de udstedte obligationer med 35 mia. kr. til 628 mia. kr.

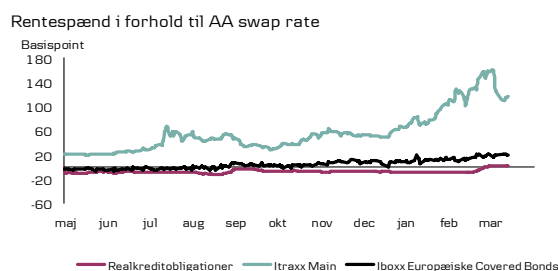
Kapital og solvens

Ultimo marts 2008 udgjorde egenkapitalen 36.505 mio. kr. og solvensprocenten efter CRD 64,4. 1. januar 2008 var de tilsvarende tal 35.758 mio. kr. og 64,3 %. Udviklingen i egenkapitalen skyldtes alene overført resultat.

Fra 1. januar 2008 har Realkredit Danmark koncernen anvendt avancerede interne modeller (IRB) til opgørelse af de risikovægtede aktiver vedrørende kreditrisici. Dette har medført en væsentlig reduktion af kapitalkravet. I 2008 skal kapitalkravet dog i medfør af overgangsreglerne i CRD regelsættet mindst udgøre 90 % af kravet opgjort efter de tidligere regler, svarende til 25.433 mio. kr. og en solvensprocent på 45,6.

Realkreditmarkedet

Kapitalmarkederne var i 1. kvartal fortsat præget af betydelig volatilitet. Det danske realkreditmarked var dog velfungerende og klarede sig langt bedre end det europæiske Covered Bonds marked.



Det primære realkreditmarked fungerede uden problemer, mens det sekundære marked kortvarigt blev suspenderet i starten af marts 2008. Investorenes stærke tiltro til de danske realkreditobligationers sikkerhed forblev dog intakt.

Renten på Realkredit Danmarks lån faldt eller forblev uændret i 1. kvartal 2008.

Effektiv rente %	31. marts 2008	31. december 2007
FlexLån® F1	4,5	4,7
30-årige fastforrentede lån 4 %	5,1	5,2
30-årige fastforrentede lån 6 %	6,2	6,3
Rentedyk TM	6,5	6,6
FlexGaranti® 5M	5,4	5,4
RD Cibor6®	4,9	4,9

I 1. kvartal 2008 steg bruttoudlån på det danske realkreditmarked med 6,3 % i forhold til samme periode i 2007. Udlån på erhvervsmarkedet steg og kunne mere end opveje nedgangen på privatmarkedet som følge af den lavere aktivitet på boligmarkedet.

Realkredit Danmarks markedsandel af nettoyudlån udgjorde 29,1 % og steg dermed 4 % - point i forhold til 2007.

I forhold til 4. kvartal 2007 steg Realkredit Danmarks markedsandel for nettoyudlån med 1,9 % - point til 29,1 %. Fremgangen skyldes primært udlån til privatmarkedet, idet udlån til erhvervsmarkedet viste et svagt fald.

Markedsandel, alle markeder %	1. kvartal 2008	Året 2007
Bruttoudlån	27,0	25,4
Nettoyudlån	29,1	25,1
Udlånsportefølje	31,7	31,8

Ændring i bestyrelse

På selskabets ordinære generalforsamling den 3. marts 2008 blev bestyrelsen ændret, idet bestyrelsesformanden direktør Jakob Brogaard udtrådte, og direktør Henrik Normann blev indvalgt. Umiddelbart efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig med bankdirektør Sven Lystbæk som formand og direktør Henrik Normann som næstformand.

Forventninger til 2008

På realkreditmarkedet forventes i 2008 et lidt lavere aktivitetsniveau sammenlignet med 2007. Afledt af et svagt faldende renteniveau i 2008 forventes der et

forholdsvist lavt niveau for rentedrevne konverteringer.

Privatmarkedet forventes at vise uændrede til svagt faldende ejendomspriser og en uændret ejendomsomsætning, hvorfor markedet for ejerskiftelån forventes på niveau med 2007.

På erhvervsmarkedet forventes investeringsomfanget i nybyggeri at aftage i 2008. I konsekvens heraf forventes udlån til erhvervsmarkedet i 2008 at blive lidt lavere end i 2007.

Stigningen i udlånsvolumen vil øge bidragsindtægterne i 2008. Nettorenteindtægter forventes at stige som følge af den større egenkapital. Nettoebyrudgifter vil stige som følge af, at den aktivitets- og porteføljebase-rede afregning for realkreditlån, formidlet fra Danske Bank, i 2008 vil omfatte en større del af lånene på privatmarkedet. Handelsindtægter vil i høj grad afhænge af kursniveauet ultimo året.

Driftsomkostningerne vil falde som følge af, at en del medarbejdere i forbindelse med organisationsændringen blev ansat i Danske Bank.

Nedskrivning for kreditrisiko på udlån forventes ved uændrede konjunkturforsat at være på et lavt niveau.

Årets resultat før skat vil i høj grad afhænge af udviklingen på de finansielle markeder, herunder kursniveauet ultimo året. Ved et svagt faldende renteniveau forventes et resultat før skat, der er 4-9 % højere end i 2007.

Koncernens skat forventes at udgøre 25 % af resultat før skat.

Hovedtal - Realkredit Danmark koncernen

PERIODENS RESULTAT Mio. kr.	1. kv. 2008	1. kv. 2007	Indeks 08/07	1. kvartal 2008	4. kvartal 2007	3. kvartal 2007	2. kvartal 2007	1. kvartal 2007	Året 2007
Bidragsindtægter	728	695	105	728	721	713	704	695	2.833
Nettorenteindtægter	431	395	109	431	482	459	404	395	1.740
Nettogebyrer	-107	-80	134	-107	-81	-92	-87	-80	-340
Handelsindtægter	131	10	-	131	134	96	-3	10	237
Øvrige indtægter	54	42	129	54	34	38	46	42	160
Indtægter i alt	1.237	1.062	116	1.237	1.290	1.214	1.064	1.062	4.630
Driftsomkostninger	249	296	84	249	310	284	304	296	1.194
Resultat før nedskr. på udlån	988	766	129	988	980	930	760	766	3.436
Nedskrivning for kreditrisiko på udlån	-3	-14	-	-3	-21	17	8	-14	-10
Resultat før skat	991	780	127	991	1.001	913	752	780	3.446
Skat	244	219	111	244	239	222	174	219	854
Periodens resultat	747	561	133	747	762	691	578	561	2.592

BALANCE (ULTIMO) Mio. kr.									
Tilgodehavender hos kreditinstitutter mv.	13.731	18.691	73	13.731	23.178	16.178	20.923	18.691	23.178
Realkreditudlån	642.586	607.725	106	642.586	627.809	614.033	600.337	607.725	627.809
Obligationer og aktier mv.	5.426	4.388	124	5.426	40.059	11.206	7.055	4.388	40.059
Øvrige aktiver	1.867	1.889	99	1.867	3.157	2.365	1.819	1.889	3.157
Aktiver i alt	663.610	632.693	105	663.610	694.203	643.782	630.134	632.693	694.203
Gæld til kreditinstitutter mv.	7.928	6.930	114	7.928	11.918	5.704	5.707	6.930	11.918
Udstedte realkreditobligationer	611.061	585.083	104	611.061	630.844	591.261	580.310	585.083	630.844
Øvrige passiver	8.116	6.953	117	8.116	15.683	11.821	9.812	6.953	15.683
Egenkapital	36.505	33.727	108	36.505	35.758	34.996	34.305	33.727	35.758
Forpligtelser og egenkapital i alt	663.610	632.693	105	663.610	694.203	643.782	630.134	632.693	694.203

NØGLETAL									
Periodens resultat i % p.a. af gns. egenkapital	8,3	6,7		8,3	8,6	8,0	6,8	6,7	7,5
Omkostninger i % af indtægter	20,1	27,9		20,1	24,0	23,4	28,6	27,9	25,8
Solvensprocent (inkl. periodens resultat)	64,4	10,2		64,4	10,5	10,4	10,4	10,2	10,5
Kernekapitalprocent (inkl. periodens resultat)	64,4	10,2		64,4	10,5	10,3	10,4	10,2	10,5
Heltidsmedarbejdere, ultimo	513	736		513	519	717	720	736	519

Solvens og kernekapitalprocent er fra 2008 opgjort efter CRD.

Resultatopgørelse - Realkredit Danmark koncernen

Mio. kr.	1. kvartal 2008	1. kvartal 2007
Renteindtægter	8.142	7.305
Renteudgifter	6.997	6.200
Netto renteindtægter	1.145	1.105
Udbytte af aktier mv.	-	-
Gebyrer og provisionsindtægter	97	107
Afgivne gebyrer og provisionsudgifter	204	187
Netto rente- og gebyrindtægter	1.038	1.025
Kursreguleringer	144	-5
Andre driftsindtægter	54	42
Udgifter til personale og administration	247	294
Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle aktiver	2	2
Nedskrivninger på udlån mv.	-3	-14
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	1	-
Resultat før skat	991	780
Skat	244	219
Periodens resultat	747	561

Balance - Realkredit Danmark koncernen

Mio. kr.	31. marts 2008	31. december 2007	31. marts 2007
AKTIVER			
Kassebeholdning og anfordringstilgodehavender hos centralbanker	31	25	9
Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	13.700	23.153	18.682
Obligationer til dagsværdi	5.353	39.987	4.278
Realkreditudlån til dagsværdi	642.586	627.809	607.725
Udlån og andre tilgodehavender til amortiseret kostpris	518	333	470
Aktier mv.	62	62	110
Kapitalandele i associerede virksomheder	11	10	-
Grunde og bygninger i alt	95	124	125
Domicilejendomme	95	124	125
Øvrige materielle aktiver	16	17	16
Aktuelle skatteaktiver	2	-	9
Udsudte skatteaktiver	31	28	66
Andre aktiver	1.186	2.643	1.183
Periodeafgrænsningsposter	19	12	20
Aktiver i alt	663.610	694.203	632.693
PASSIVER			
Gæld til kreditinstitutter og centralbanker	7.928	11.918	6.930
Udstedte realkreditobligationer til dagsværdi	611.061	630.844	585.083
Aktuelle skatteforpligtelser	25	4	27
Andre passiver	7.979	15.671	6.821
Periodeafgrænsningsposter	112	8	105
Gæld i alt	627.105	658.445	598.966
EGENKAPITAL			
Aktiekapital	630	630	630
Andre reserver			
Reserver i serier	6.334	6.334	1.453
Øvrige reserver	29.541	28.794	31.644
Egenkapital i alt	36.505	35.758	33.727
Passiver i alt	663.610	694.203	632.693

Kapitalforhold - Realkredit Danmark koncernen

ÆNDRING I EGENKAPITAL Mio. kr.	Aktie- kapital	Foreslået udbytte	Andre reserver	I alt
Egenkapital 1. januar 2008	630	-	35.128	35.758
Periodens resultat	-	-	747	747
Egenkapital 31. marts 2008	630	-	35.875	36.505
Egenkapital 1. januar 2007	630	-	32.536	33.166
Periodens resultat	-	-	561	561
Egenkapital 31. marts 2007	630	-	33.097	33.727

Aktiekapitalen består af 6.300.000 stk. aktier á 100 kr. og ejes 100 % af Danske Bank A/S, København.

SOLVENSOPGØRELSE Mio. kr.	31. marts 2008	1. januar 2008	31. december 2007	31. marts 2007
Egenkapital	36.505	35.758	35.758	33.727
Forventet udbytte	-300	-	-	-223
Domicilejendomme	55	61	61	54
Pensionsforpligtelse	-167	-179	-179	-160
Skattemæssig effekt	42	45	45	45
Opskrivningshenlæggelse	-10	-48	-48	-43
Udskudte skatteaktiver	-73	-73	-73	-111
Forskel mellem forventet tab og regnskabsmæssig værdiregulering	-128	-256	-	-
Kernekapital	35.924	35.308	35.564	33.289
Tilbagebetalingspligtige seriereserver	96	106	106	133
Opskrivningshenlæggelse	10	48	48	43
Forskel mellem forventet tab og regnskabsmæssig værdiregulering	-106	-154	-	-
Basiskapital	35.924	35.308	35.718	33.465
Risikovægtede poster:				
Kreditrisiko, IRB metoden	44.141	43.379		
Kreditrisiko, standardmetoden	11	72		
Modpartsrisiko	-	-		
Kreditrisiko i alt	44.152	43.451	335.030	321.555
Markedsrisiko	4.952	4.793	4.798	5.520
Operationel risiko	6.709	6.648		
Risikovægtede poster i alt	55.813	54.892	339.828	327.075
Kapitalkrav				
Søjle I	4.465	4.391		
Søjle II og overgangsregler	20.968	20.077		
Kapitalkrav i alt	25.433	24.468	27.186	26.166
Kernekapitalprocent	64,36	64,32	10,47	10,18
Solvensprocent	64,36	64,32	10,51	10,23

I 2007 er opgørelsen opgjort i henhold til Finanstilsynets daværende regelsæt. Solvensprocenten skal i henhold til overgangsreglerne som minimum udgøre 45,6 % 31. marts 2008.

Pengestrømsopgørelse - Realkredit Danmark koncernen

Mio. kr.	1. kvartal 2008	1. kvartal 2007
Pengestrømme fra driftsaktivitet		
Periodens resultat efter skat	747	561
Reguleringer for ikke-likvide driftsposter	-5.590	-6.079
Pengestrømme fra driftskapital	-4.604	5.650
I alt	-9.447	132
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		
Køb/salg af materielle aktiver	-	-
I alt	-	-
Likvider, primo	23.178	18.554
Ændring i perioden	-9.447	132
Likvider, ultimo	13.731	18.686

Noter - Realkredit Danmark koncernen

Note Mio. kr.

1 **Anvendt regnskabspraksis**

Koncernens delårsrapport for 1. kvartal 2008 er udarbejdet i overensstemmelse med IAS 34 Interim Financial Reporting samt i overensstemmelse med yderligere danske oplysningskrav til delårsrapporter for udstedere af børsnoterede obligationer.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til årsrapporten 2007. Årsrapporten 2007 indeholder den fulde beskrivelse af anvendt regnskabspraksis.

Der er ikke foretaget review eller revision af delårsrapporten.

Kommende standarder og fortolkningsbidrag

International Accounting Standards Board (IASB) har udsendt en række internationale regnskabsstandarder, ligesom International Financial Interpretations Committee (IFRIC) har udsendt en række fortolkningsbidrag, der endnu ikke er trådt i kraft.

Ingen af disse forventes at få væsentlig indflydelse på koncernens fremtidige regnskabsaflæggelse.

Noter - Realkredit Danmark koncernen

Note Mio. kr.

2 Aktivitetsregnskab - Realkredit Danmark koncernen

1. KVARTAL 2008					
	Realkredit	Egen- beholdning	I alt	Reklassi- fikation	Hovedtal
Bidragsindtægter	728	-	728	-	728
Nettorenteindtægter	431	-14	417	14	431
Udbytte af aktier mv.	-	-	-	-	-
Nettogebyrer	-107	-	-107	-	-107
Handelsindtægter	-	-	-	131	131
Kursreguleringer	39	105	144	-144	-
Øvrige indtægter	54	-	54	-	54
Indtægter i alt	1.145	91	1.236	1	1.237
Driftsomkostninger	248	1	249	-	249
Resultat før nedskrivning på udlån	897	90	987	1	988
Nedskrivning på udlån mv.	-3	-	-3	-	-3
Resultat af kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder	-	1	1	-1	-
Resultat før skat	900	91	991	-	991
1. KVARTAL 2007					
	Realkredit	Egen- beholdning	I alt	Reklassi- fikation	Hovedtal
Bidragsindtægter	695	-	695	-	695
Nettorenteindtægter	395	15	410	-15	395
Udbytte af aktier mv.	-	-	-	-	-
Nettogebyrer	-80	-	-80	-	-80
Handelsindtægter	-	-	-	10	10
Kursreguleringer	43	-48	-5	5	-
Øvrige indtægter	42	-	42	-	42
Indtægter i alt	1.095	-33	1.062	-	1.062
Driftsomkostninger	295	1	296	-	296
Resultat før nedskrivning på udlån	800	-34	766	-	766
Nedskrivning på udlån mv.	-14	-	-14	-	-14
Resultat af kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder	-	-	-	-	-
Resultat før skat	814	-34	780	-	780

Realkredit omfatter ud over selve realkreditudlånsvirksomheden tillige formidling af køb og salg af fast ejendom gennem franchisevirksomheden home. I henhold til lov om finansiel virksomhed skal mindst 60 % af realkreditinstituttets basiskapital være anbragt i obligationer mv. Egenbeholdning omfatter nettoafkastet fra den del af fondsbeholdningen, der ikke knytter sig til udlånsvirksomheden. Indtægter fra handelsaktiviteter og egenbeholdning indgår i resultatopgørelsen under renter og kursreguleringer mv. I koncernens hovedtal reklassificeres disse indtægter til handelsindtægter.

Noter - Realkredit Danmark koncernen

Note

3 Eventualforpligtelser

Realkredit Danmark koncernens størrelse og forretningsomfang indebærer, at koncernen til stadighed er part i diverse retssager. De verserende retssager forventes ikke at få væsentlig indflydelse på Realkredit Danmark koncernens finansielle stilling.

Koncernens pensionsforpligtelser afdækkes gennem løbende indbetaling til forsikringsselskaber, pensionskasser mv. Herudover indestår Realkredit Danmark for Kreditforeningen Danmarks Pensionsafviklingskasses forpligtelser.

Selskabet hæfter solidarisk for betaling af tidligere års selskabsskat i de selskaber, der indgik i sambeskatningen med Danske Bank A/S før 2005.

Selskabet er fællesregistreret for lønsumsafgift og moms med alle væsentlige danske selskaber i Danske Bank koncernen og hæfter solidarisk for afregning heraf.

Nedenfor er præsenteret afgivne garantier og indeståelser, uigenkaldelige kredittilsagn vedrørende nedsparingslån og lignende forpligtelser, der ikke indregnes i balancen.

GARANTIER OG ANDRE FORPLIGTELSE	31. marts 2008	31. december 2007	31. marts 2007
Mio. kr.			
Garantier mv.	4	4	4
Andre forpligtelser	737	838	850
I alt	741	842	854

4 Hoved- og nøgletal

Mio. kr.	1. kvartal 2008	1. kvartal 2007
HOVEDTAL		
1. Netto rente- og gebyrindtægter	1.038	1.025
2. Kursreguleringer	144	-5
3. Udgifter til personale og administration	247	294
4. Nedskrivninger på udlån mv.	-3	-14
5. Resultat af kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder	1	-
6. Periodens resultat	747	561
7. Udlån	643.104	608.195
8. Egenkapital	36.505	33.727
9. Aktiver i alt	663.610	632.693
NØGLETAL		
1. Solvensprocent	64,4	10,2
2. Kernekapitalprocent	64,4	10,2
3. Periodens egenkapitalforrentning før skat (%)	2,7	2,3
4. Periodens egenkapitalforrentning efter skat (%)	2,1	1,7
5. Indtjening pr. omkostningskrone	5,03	3,77
6. Valutaposition (%)	2,9	4,6
7. Udlån i forhold til egenkapital	17,6	18,0
8. Periodens udlånsvækst (%)	1,8	1,2
9. Periodens nedskrivningsprocent	0,0	0,0

Nøgletallene er fastlagt i Finanstilsynets bekendtgørelse om finansielle rapporter for kreditinstitutter m.fl.

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har behandlet og godkendt delårsrapporten for Realkredit Danmark Koncernen for 1. kvartal 2008.

Koncernregnskabet for 1. kvartal 2008 aflægges i overensstemmelse med IAS 34 Interim Financial Reporting samt i overensstemmelse med yderligere danske oplysningskrav til delårsrapporter for udstedere af børsnoterede obligationer.

Det er vor opfattelse, at delårsrapporten giver et retvisende billede af koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2008 samt af resultatet af koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 1. januar – 31. marts 2008. Endvidere er det vor opfattelse, at beretningen indeholder en retvisende gennemgang af udviklingen i koncernens aktiviteter og økonomiske forhold samt en beskrivelse af væsentlige risici og usikkerhedsfaktorer, som koncernen kan påvirkes af.

Lyngby, den 29. april 2008

Direktionen

Sven Holm
administrerende direktør

Carsten Nøddebo Rasmussen
direktør

Bestyrelsen

Sven Lystbæk
formand

Henrik Normann
næstformand

Tonny Thierry Andersen

Per Skovhus

Max Jeppesen

Klaus Pedersen

Supplerende information

Finanskalender

Realkredit Danmark har fastlagt følgende offentliggørelsestidspunkter for regnskabsmeddelelser i 2008:

- Halvårsrapport 2008:
7. august 2008
- Delårsrapport for 1.-3. kvartal 2008:
28. oktober 2008

Kontaktperson i Realkredit Danmark

Administrerende direktør Sven Holm,
telefon 45 13 20 81

Adresse

Realkredit Danmark A/S
Parallelvej 17
2800 Kgs. Lyngby
Telefon 70 12 53 00
CVR-nr. 13 39 91 74 – Lyngby-Taarbæk

Relevante links

www.rd.dk
www.danskebank.com
www.home.dk