



REALKREDIT
Danmark

Endelige vilkår Serie 10A

**Udstedt af Realkredit Danmark A/S
i Kapitalcenter A**

Endelige vilkår serie 10A**Inkonverterbare stående obligationer med fast rente**

Kapitalcenter	Kapitalcenter A i Realkredit Danmark A/S
Obligationstype	Særligt dækkede realkreditobligationer (SDRO) udstedt jf. <i>Bekendtgørelse om statsgaranti, garantiprovision og aflønningsprovision i forbindelse med finansiering af almene boliger</i> og <i>Bekendtgørelse om statsgaranti for visse obligationer udstedt i forbindelse med finansiering af almene boliger</i> – og/eller senere regulering, der måtte afløse og/eller supplere disse.
Valuta	DKK
Rente	Renten er fast. Oplysning vedrørende den enkelte ISIN-kode fremgår af tabel 1. Ved åbning af ISIN-koder fastsætter Realkredit Danmark den pålydende rente og amortisation.
Betalingstermin	Betalingsterminerne for renter og forfaldne obligationer er den førstedanske bankdag efter udløbet af en terminsperiode. Rentebetalingen dækker den forudgående terminsperiode og beregnes efter de til enhver tid gældende obligationskonventioner. Realkredit Danmark A/S fastsætter ved åbningen af nye ISIN-koder tidspunktet for og antallet af årlige betalingsterminer.
Rentekonvention	Obligationer i samme ISIN-kode kan betale renter hver termin efter én af følgende rentekonventioner: <i>Faktisk/faktisk (fast rentebrøk)</i> Renten betales hver termin forholdsmæssigt efter antal årlige terminer, dvs. kuponbetalingen hver termin svarer til renten p.a. divideret med antal årlige terminer. <i>Faktisk/360</i> Renten betales hver termin efter det faktiske antal dage i terminsperioden i forhold til 360 dage, dvs. kuponbetalingen hver termin svarer til renten p.a. ganget med det faktiske antal dage i terminsperioden divideret med 360. Rentekonvention for den enkelte ISIN-kode fremgår af tabel 2.
Amortisation	Amortisation for den enkelte ISIN-kode fremgår af tabel 1. Obligationerne er inkonverterbare. De udstedte obligationer indløses til parikurs ved obligationens udløb med mindre obligationerne forlænges i henhold til §6 i <i>Lov om realkreditlån og realkreditobligationer mv.</i> Det fremgår af tabel 2 hvorvidt obligationer i den enkelte ISIN-kode kan forlænges i henhold til §6 i <i>Lov om realkreditlån og realkreditobligationer mv.</i>
Valør	Som udgangspunkt handles obligationer med 2 bankdages valør, men denne regel kan fraviges.

Endelige vilkår serie 10A

Handel med obligationer	Obligationerne bliver søgt optaget til handel og officiel notering på: NASDAQ Copenhagen A/S. Postbox 1040 DK - 1007 Copenhagen K Internetside: www.nasdaqomxnordic.com
Stykstørrelse	0,01
Øvrige vilkår	Ikke relevant
Vilkår	Nærværende endelige vilkår udgør sammen med vilkårene i ”Basisprospekt for Realkreditobligationer og Særligt Dækkede Realkreditobligationer udstedt af Realkredit Danmark A/S” med tilhørende tillæg vilkårene for de udstedte obligationer.
Basisprospekt	”Basisprospekt for Realkreditobligationer og Særligt Dækkede Realkreditobligationer udstedt af Realkredit Danmark A/S” med tilhørende tillæg”. Basisprospektet kan ses på: www.rd.dk/Investor .
Erklæring	Realkredit Danmark A/S erklærer hermed: a) at de Endelige Vilkår er udarbejdet i henhold til artikel 5, stk. 4, i direktiv 2003/71/EF og skal læses i sammenhæng med Basisprospektet og eventuelle tillæg hertil b) at Basisprospektet og eventuelle tillæg hertil er offentliggjort elektronisk på Realkredit Danmark A/S’ hjemmeside www.rd.dk/Investor c) at man for at få de fulde oplysninger både skal læse Basisprospektet, eventuelle tillæg til Basisprospektet og de Endelige Vilkår d) at resuméet for den konkrete udstedelse er knyttet som bilag til de Endelige Vilkår

København, juni 2019

Disse endelige vilkår underskrives hermed på vegne af Realkredit Danmarks ledelse i henhold til særlig bemyndigelse fra Realkredit Danmarks bestyrelse:

Carsten Nøddebo Rasmussen
Administrerende direktør

Klaus Kristensen
Direktør

Endelige vilkår serie 10A

Tabel 1							
Stående obligationer med fast rente							
ISIN-kode	Årlig kupon	Valuta	Amortisation	Åbningsdato	Lukningsdato	Udløb	Startdato for første renteperiode
DK0004609740	1,00 %	DKK	Stående	29-05-2018	30-11-2019	01-01-2020	01-01-2018
DK0004611217	1,00 %	DKK	Stående	06-11-2018	30-11-2020	01-01-2021	01-01-2018
DK0004608429	1,00 %	DKK	Stående	12-04-2018	28-02-2019	01-04-2019	01-04-2018
DK0004608502	1,00 %	DKK	Stående	12-04-2018	29-02-2020	01-04-2020	01-04-2018
DK0004611480	1,00 %	DKK	Stående	06-11-2018	29-02-2020	01-04-2020	01-04-2018
DK0004608692	1,00 %	DKK	Stående	12-04-2018	28-02-2021	01-04-2021	01-04-2018
DK0004611563	1,00 %	DKK	Stående	06-11-2018	28-02-2021	01-04-2021	01-04-2018
DK0004612538	1,00 %	DKK	Stående	28-05-2019	28-02-2021	01-04-2021	01-04-2019
DK0004608775	1,00 %	DKK	Stående	12-04-2018	28-02-2022	01-04-2022	01-04-2018
DK0004612611	1,00 %	DKK	Stående	28-05-2019	28-02-2022	01-04-2022	01-04-2019
DK0004608858	1,00 %	DKK	Stående	12-04-2018	28-02-2023	01-04-2023	01-04-2018
DK0004608932	1,00 %	DKK	Stående	12-04-2018	29-02-2024	01-04-2024	01-04-2018
DK0004609070	1,00 %	DKK	Stående	12-04-2018	28-02-2025	01-04-2025	01-04-2018
DK0004609153	1,00 %	DKK	Stående	12-04-2018	28-02-2026	01-04-2026	01-04-2018
DK0004609237	1,00 %	DKK	Stående	12-04-2018	28-02-2027	01-04-2027	01-04-2018
DK0004609310	1,00 %	DKK	Stående	12-04-2018	29-02-2028	01-04-2028	01-04-2018
DK0004609583	1,00 %	DKK	Stående	12-04-2018	28-02-2029	01-04-2029	01-04-2018
DK0004611647	1,00 %	DKK	Stående	06-11-2018	28-02-2030	01-04-2030	01-04-2018

Endelige vilkår serie 10A

Tabel 2 Stående obligationer med fast rente									
ISIN-kode	Udløb	Termins- periode	Antal terminer pr. år	Forlænges ved fejlet refinansiering*	Forlænges ved rentestigning*	Konvention	Noteringssted	1. noteringsdato	Registreringssted
DK0004609740	01-01-2020	1.januar – 31. december	1	1 år	Nej	Faktisk/Faktisk	NASDAQ Copenhagen A/S	09-11-2018	VP SECURITIES A/S
DK0004611217	01-01-2021	1.januar – 31. december	1	1 år	Nej	Faktisk/Faktisk	NASDAQ Copenhagen A/S	09-11-2018	VP SECURITIES A/S
DK0004608429	01-04-2019	1. april – 31. marts	1	1 år	Nej	Faktisk/Faktisk	NASDAQ Copenhagen A/S	13-04-2018	VP SECURITIES A/S
DK0004608502	01-04-2020	1. april – 31. marts	1	1 år	Nej	Faktisk/Faktisk	NASDAQ Copenhagen A/S	13-04-2018	VP SECURITIES A/S
DK0004611480	01-04-2020	1. april – 31. marts	1	1 år	1 år	Faktisk/Faktisk	NASDAQ Copenhagen A/S	09-11-2018	VP SECURITIES A/S
DK0004608692	01-04-2021	1. april – 31. marts	1	1 år	Nej	Faktisk/Faktisk	NASDAQ Copenhagen A/S	13-04-2018	VP SECURITIES A/S
DK0004611563	01-04-2021	1. april – 31. marts	1	1 år	2 år	Faktisk/Faktisk	NASDAQ Copenhagen A/S	09-11-2018	VP SECURITIES A/S
DK0004612538	01-04-2021	1. april – 31. marts	1	1 år	1 år	Faktisk/Faktisk	NASDAQ Copenhagen A/S	14-06-2019	VP SECURITIES A/S
DK0004608775	01-04-2022	1. april – 31. marts	1	1 år	Nej	Faktisk/Faktisk	NASDAQ Copenhagen A/S	13-04-2018	VP SECURITIES A/S
DK0004612611	01-04-2022	1. april – 31. marts	1	1 år	2 år	Faktisk/Faktisk	NASDAQ Copenhagen A/S	14-06-2019	VP SECURITIES A/S
DK0004608858	01-04-2023	1. april – 31. marts	1	1 år	Nej	Faktisk/Faktisk	NASDAQ Copenhagen A/S	13-04-2018	VP SECURITIES A/S
DK0004608932	01-04-2024	1. april – 31. marts	1	1 år	Nej	Faktisk/Faktisk	NASDAQ Copenhagen A/S	13-04-2018	VP SECURITIES A/S

Endelige vilkår serie 10A

ISIN-kode	Udløb	Termins- periode	Antal terminer pr. år	Forlænges ved fejlet refinansiering*	Forlænges ved rentestigning*	Konvention	Noteringssted	1. noteringsdato	Registreringssted
DK0004609070	01-04-2025	1. april – 31. marts	1	1 år	Nej	Faktisk/Faktisk	NASDAQ Copenhagen A/S	13-04-2018	VP SECURITIES A/S
DK0004609153	01-04-2026	1. april – 31. marts	1	1 år	Nej	Faktisk/Faktisk	NASDAQ Copenhagen A/S	13-04-2018	VP SECURITIES A/S
DK0004609237	01-04-2027	1. april – 31. marts	1	1 år	Nej	Faktisk/Faktisk	NASDAQ Copenhagen A/S	13-04-2018	VP SECURITIES A/S
DK0004609310	01-04-2028	1. april – 31. marts	1	1 år	Nej	Faktisk/Faktisk	NASDAQ Copenhagen A/S	13-04-2018	VP SECURITIES A/S
DK0004609583	01-04-2029	1. april – 31. marts	1	1 år	Nej	Faktisk/Faktisk	NASDAQ Copenhagen A/S	13-04-2018	VP SECURITIES A/S
DK0004611647	01-04-2030	1. april – 31. marts	1	1 år	Nej	Faktisk/Faktisk	NASDAQ Copenhagen A/S	09-11-2018	VP SECURITIES A/S

*) Nej = ingen forlængelse mulig, 1 år = forlængelsesrente baseret på 1-årig rente, 2 år = forlængelsesrente baseret på 2-årig rente

Bilag 1: Resumé - Basisprospekt for realkreditobligationer og særligt dækkede realkreditobligationer udstedt af Realkredit Danmark A/S”.

Resuméet er opbygget af oplysningskrav kaldet ”elementer”. Elementerne er nummereret i afsnit A-E (A.1 - E.7).

Dette resumé indeholder alle de elementer, der er påkrævet af et resumé for udstedelse af denne type værdipapirer og udstederen. Fordi nogle elementer ikke er påkrævet at blive adresseret, kan der være mellemrum i nummereringen af elementer.

Selv om et element burde være påkrævet indsat i resuméet for udstedelse af denne type værdipapirer og udstederen, er det muligt, at der ikke kan gives relevant information om dette element. I de tilfælde hvor et element ikke er relevant for et prospekt, er det anført i resuméet, at elementet er »ikke relevant«.

Afsnit A – Indledning og advarsler		
A.1	Advarsler	Realkredit Danmark A/S gør potentielle investorer opmærksom på: - at dette resumé bør læses som en indledning til Basisprospektet - at enhver beslutning om investering i værdipapirerne bør træffes på baggrund af Basisprospektet som helhed - at den sagsøgende investor, hvis en sag vedrørende oplysningerne i Basisprospektet indbringes for en domstol, i henhold til national lovgivning kan være forpligtet til at betale omkostningerne i forbindelse med oversættelse af prospektet, inden sagen indledes, og - at kun de personer, som har indgivet resuméet eller eventuelle oversættelser heraf, kan ifalde et civilretligt erstatningsansvar, men kun såfremt resuméet er misvisende, ukorrekt eller uoverensstemmende, når det læses sammen med de andre dele af Basisprospektet, eller ikke, når det læses sammen med Basisprospektets andre dele, indeholder nøgleoplysninger, således at investorerne lettere kan tage stilling til, om de vil investere i de pågældende værdipapirer.
A.2	Finansielle formidlere	Ikke relevant; Realkredit Danmark A/S anvender ikke finansielle formidlere ved videresalg eller endelig placering af Obligationerne udstedt under dette Basisprospekt.

Afsnit B – Udsteder og eventuelle garanter		
B.1	Juridisk navn og binavne	Udsteders navn er Realkredit Danmark A/S. Selskabet har binavnene Den Danske Kreditforening A/S, Kredit Danmark A/S, Sanaartornermi Taarsigassasisarfik (Grønlands Kreditforening A/S), Mortgage Credit Association Denmark, Mortgage Credit Denmark, Dänisches Bodenkreditinstitut, Grundejernes Hypotekforening, Husmandshypotekforeningen for Danmark, Jydsk Grundejer-Kreditforening, Ny jydsk Kjøbstad-Creditforening, Ny Jysk Grundejer Kreditforening, Provinshypotekforeningen for Danmark, Østifternes Kreditforening, Østifternes Land-Hypotekforening, Kreditforeningen Danmark, BG Kredit A/S, Danske Kredit Realkreditaktieselskab, Mæglerservice Danmark A/S, RealDanmark Holding A/S, E-Boligdanmark A/S, KD Ejendomsservice A/S, Ejendomsservice Danmark A/S, RD A/S og Boligkredit Danmark A/S.

Endelige vilkår serie 10A

B.2	Domicil, registreringsland og lovgivning	Realkredit Danmark A/S har domicil på Lersø Parkallé 100, 2100 København Ø. Realkredit Danmark A/S er et aktieselskab, som er undergivet dansk lovgivning og er registreret i Danmark.																																																																								
B.4b	Nye tendenser	Ikke relevant, da Realkredit Danmark A/S på datoen for dette Basisprospekt ikke er bekendt med tendenser, usikkerhed, krav, forpligtelser eller begivenheder, der med rimelighed kan forventes at få en væsentlig indflydelse på Realkredit Danmark A/S' fremtidsudsigter for det igangværende regnskabsår.																																																																								
B.5	Koncern	Realkredit Danmark A/S er et aktieselskab, som er et 100 % ejet datterselskab af Danske Bank A/S.																																																																								
B.9	Resultatforventninger	Ikke relevant, da resultatforventninger eller -prognoser for Realkredit Danmark A/S som udgangspunkt ikke anses for væsentlige for kursdannelsen på Obligationerne og derfor ikke er medtaget i Basisprospektet.																																																																								
B.10	Forbehold i revisionsrapport	Ikke relevant; der er ikke nogen forbehold i revisionsrapporten om historiske regnskabsoplysninger for Realkredit Danmark A/S.																																																																								
B.12	Væsentlige ændringer i Realkredit Danmark A/S' finansielle eller handelsmæssige stilling	Udvalgte vigtige historiske regnskabsoplysninger om Realkredit Danmark. Hovedtal fra seneste årsrapport (i mio. kr.): <table><tr><th>Årstal</th><th>2018</th><th>2017</th><th>2016</th><th>2015</th><th>2014</th></tr><tr><td>Indtægter</td><td>6.449</td><td>6.486</td><td>6.329</td><td>6.311</td><td>6.016</td></tr><tr><td>Omkostninger</td><td>703</td><td>736</td><td>790</td><td>787</td><td>815</td></tr><tr><td>Resultat før nedskrivninger på udlån</td><td>5.746</td><td>5.750</td><td>5.539</td><td>5.524</td><td>5.201</td></tr><tr><td>Nedskrivninger på udlån</td><td>-204</td><td>147</td><td>182</td><td>432</td><td>1.171</td></tr><tr><td>Resultat før skat</td><td>5.950</td><td>5.603</td><td>5.357</td><td>5.092</td><td>4.030</td></tr><tr><td>Skat</td><td>1.301</td><td>1.235</td><td>1.176</td><td>1.202</td><td>974</td></tr><tr><td>Resultat e. skat*</td><td>4.649</td><td>4.368</td><td>4.181</td><td>3.890</td><td>3.056</td></tr><tr><td>Balancesum</td><td>871.217</td><td>876.890</td><td>862.677</td><td>836.574</td><td>834.555</td></tr><tr><td>Årets resultat i % af gns. egenkapital**</td><td>9,3 %</td><td>8,8 %</td><td>8,5 %</td><td>8,1 %</td><td>6,5 %</td></tr><tr><td>O/I**</td><td>10,9 %</td><td>11,3 %</td><td>12,5 %</td><td>12,5 %</td><td>13,5 %</td></tr><tr><td>Kapitalprocent</td><td>30,6 %</td><td>28,3 %</td><td>30,1 %</td><td>38,8 %</td><td>34,5 %</td></tr></table> * De nye nedskrivningsprincipper i IFRS 9 har medført en overgangseffekt i 2018 på 400 mio. kr. samt skat heraf på 88 mio. kr., dvs. netto 312 mio. kr., som indgår i IFRS regnskabet for Realkredit Danmark koncernen. I IFRS udgør resultatet efter skat derved 4.337 mio. kr. **Egenkapitalforrentning = årets resultat i % af gns. Egenkapital, O/I = omkostninger i % af indtægter. Realkredit Danmark koncernen opnåede i 2018 et resultat på 4.649 mio. kr. I IFRS regnskabet udgjorde resultatet i 2018 4.337 mio. kr. Nedskrivninger på udlån udgjorde i 2018 en indtægt på 204 mio. kr. mod en udgift på 147 mio. kr. i 2017. I IFRS regnskabet udgjorde nedskrivninger på udlån i 2018 en udgift på 196 mio. kr. De nye nedskrivningsprincipper i IFRS 9 har medført en overgangseffekt i 2018 på 400 mio. kr. samt skat heraf på 88 mio. kr., dvs. netto 312 mio. kr., som indgår i IFRS regnskabet for Realkredit Danmark koncernen. I IFRS udgør resultatet efter skat derved 4.337 mio. kr. Der er på datoen for dette Basisprospekt ikke sket væsentlige forværringer af Realkredit Danmark A/S' fremtidsudsigter siden datoen for den senest offentliggjorte årsrapport.	Årstal	2018	2017	2016	2015	2014	Indtægter	6.449	6.486	6.329	6.311	6.016	Omkostninger	703	736	790	787	815	Resultat før nedskrivninger på udlån	5.746	5.750	5.539	5.524	5.201	Nedskrivninger på udlån	-204	147	182	432	1.171	Resultat før skat	5.950	5.603	5.357	5.092	4.030	Skat	1.301	1.235	1.176	1.202	974	Resultat e. skat*	4.649	4.368	4.181	3.890	3.056	Balancesum	871.217	876.890	862.677	836.574	834.555	Årets resultat i % af gns. egenkapital**	9,3 %	8,8 %	8,5 %	8,1 %	6,5 %	O/I**	10,9 %	11,3 %	12,5 %	12,5 %	13,5 %	Kapitalprocent	30,6 %	28,3 %	30,1 %	38,8 %	34,5 %
Årstal	2018	2017	2016	2015	2014																																																																					
Indtægter	6.449	6.486	6.329	6.311	6.016																																																																					
Omkostninger	703	736	790	787	815																																																																					
Resultat før nedskrivninger på udlån	5.746	5.750	5.539	5.524	5.201																																																																					
Nedskrivninger på udlån	-204	147	182	432	1.171																																																																					
Resultat før skat	5.950	5.603	5.357	5.092	4.030																																																																					
Skat	1.301	1.235	1.176	1.202	974																																																																					
Resultat e. skat*	4.649	4.368	4.181	3.890	3.056																																																																					
Balancesum	871.217	876.890	862.677	836.574	834.555																																																																					
Årets resultat i % af gns. egenkapital**	9,3 %	8,8 %	8,5 %	8,1 %	6,5 %																																																																					
O/I**	10,9 %	11,3 %	12,5 %	12,5 %	13,5 %																																																																					
Kapitalprocent	30,6 %	28,3 %	30,1 %	38,8 %	34,5 %																																																																					

Endelige vilkår serie 10A

B.13	Eventuelle begivenheder med betydning for udsteders solvens	Der er på datoen for dette Basisprospekt ikke indtruffet begivenheder, som er væsentlige ved bedømmelsen af Realkredit Danmark A/S' solvens siden den af Realkredit Danmark A/S seneste offentliggjorte årsrapport.
B.14	Afhængighed til andre enheder i koncernen	Realkredit Danmark A/S' produkter og serviceydelser sælges primært gennem Danske Bank-koncernens distributionskanaler. Realkredit Danmark A/S har eget salgskontor til storkunder. Realkredit Danmark A/S benytter IT-systemer, der udvikles, vedligeholdes og administreres af Danske Bank A/S. Realkredit Danmark A/S benytter sig i betydeligt omfang af funktioner, der er fælles med Danske Bank A/S, herunder forretningsudvikling, økonomi-, kredit- og back office-funktioner.

B.15	Hovedvirksomhed	Realkredit Danmark A/S' formål er at drive virksomhed som realkreditinstitut omfattende enhver virksomhed, som er tilladt efter den til enhver tid gældende lovgivning for realkreditinstitutter.																		
B.16	Ejerskab	Realkredit Danmark A/S er et 100 % ejet datterselskab af Danske Bank A/S.																		
B.17	Rating	På datoen for dette Basisprospekt er Realkredit Danmark A/S og Obligationer udstedt under dette Basisprospekt tildelt følgende ratings: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Rating</th><th>S&P</th><th>Fitch</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Kapitalcenter S</td><td>AAA</td><td>AAA</td></tr> <tr> <td>Kapitalcenter T</td><td>AAA</td><td>AA+</td></tr> <tr> <td>Kapitalcenter Instituttet i Øvrigt</td><td>AAA</td><td>Ikke rated</td></tr> <tr> <td>Udstederrating lang</td><td>Ikke rated</td><td>A</td></tr> <tr> <td>Udstederrating kort</td><td>Ikke rated</td><td>F1</td></tr> </tbody> </table> Udstederrating fra Fitch er med "stable outlook". Realkredit Danmark A/S gør opmærksom på, at ratingen kan ændres, og at Realkredit Danmark A/S også kan vælge at opsiges samarbejdet om ratings med et eller flere kreditvurderingsbureauer eller vælge andre kreditvurderingsbureauer.	Rating	S&P	Fitch	Kapitalcenter S	AAA	AAA	Kapitalcenter T	AAA	AA+	Kapitalcenter Instituttet i Øvrigt	AAA	Ikke rated	Udstederrating lang	Ikke rated	A	Udstederrating kort	Ikke rated	F1
Rating	S&P	Fitch																		
Kapitalcenter S	AAA	AAA																		
Kapitalcenter T	AAA	AA+																		
Kapitalcenter Instituttet i Øvrigt	AAA	Ikke rated																		
Udstederrating lang	Ikke rated	A																		
Udstederrating kort	Ikke rated	F1																		

Afsnit C – Værdipapirer		
C.1	Værdipapirtype og klasse	Obligationerne udstedes i henhold til <i>Lov om realkreditlån og realkreditobligationer mv.</i> med tilhørende bekendtgørelser. Obligationerne under disse endelige vilkår er særligt dækkede realkreditobligationer. Obligationerne udstedes i serie 10A. ISIN-kode for den enkelte obligation fremgår af tabel 1 og 2. En obligationsserie kan indeholde Obligationer udstedt i flere forskellige ISIN-koder.
C. 2	Valuta	Obligationernes valuta fremgår af tabel 1.
C. 5	Indskrænkninger i omsættelighed	Obligationerne er frit omsættelige.
C.8	Rettigheder – Obligationer	Obligationernes pålydende rente fremgår af tabel 1.

Endelige vilkår serie 10A

		I tilfælde af Realkredit Danmark A/S' eventuelle konkurs vil Obligationsejernes krav have en fortrinsstilling (med forbehold for visse omkostninger ved boets behandling m.v.) til aktiver i det kapitalcenter, hvor Obligationerne er udstedt, og derudover i Realkredit Danmark A/S' øvrige aktivmasse. Obligationernes vilkår er underlagt dansk ret.
C.9	Vilkår og betingelser	Obligationernes forrentning og nærmere bestemmelser for lånets afvikling, herunder indfrielse, fremgår af de Endelige Vilkår. Den effektive rentesats kan ikke oplyses i de Endelige Vilkår, da Obligationerne udstedes løbende, og den effektive rente afhænger af både pris og handelsdato. Der er ikke mulighed for repræsentation af Obligationsejerne.

Endelige vilkår serie 10A

C.10	Derivatkomponent	Ikke relevant, Der er ikke indbygget derivatkomponenter i rentebetalingen.
C.11	Aftaler om optagelse til omsætning og handel - Obligationer	Noteringssted og dato for 1. noteringsdag for den enkelte ISIN-kode fremgår af tabel 2.

Afsnit D – Risici		
D.2	Vigtigste risici forbundet med udstederen	Realkredit Danmark A/S' virksomhed indebærer en række forskellige risici. Det kan have væsentlig negativ indflydelse på Realkredit Danmark A/S' finansielle stilling, virksomhed og resultat, hvis disse risici materialiserer sig. Potentielle investorer bør også læse de detaljerede oplysninger, som fremgår andetsteds i Basisprospektet, og foretage deres egen vurdering, herunder konsultere egne rådgivere, inden de beslutter sig for at investere. Hvis en eller flere af de risici, som er nævnt nedenfor, indtræffer, kan investorerne miste en del af eller hele deres investering i Obligationerne: • Kreditrisiko • Markedsrisiko • Likviditetsrisiko • Operationel risiko • Risiko forbundet med implementering af nye regler • Risiko forbundet med lovpligtig kapital • Risiko forbundet med anvendelse af risikomodeller • Konkurrence på realkreditområdet
D.3	Vigtigste risici forbundet med værdipapirerne	Det er Realkredit Danmark A/S' vurdering, at de faktorer, der er sammenfattet nedenfor, repræsenterer de væsentligste risici forbundet med at investere i Obligationerne, men Realkredit Danmark A/S garanterer ikke, at beskrivelsen af risici forbundet med Obligationerne er udtømmende. Potentielle investorer bør også læse de detaljerede oplysninger, som fremgår andetsteds i Basisprospektet og foretage deres egen vurdering, herunder konsultere egne rådgivere, inden de beslutter sig for at investere. Hvis en eller flere af de risici, som er nævnt nedenfor, indtræffer, kan investorerne miste en del af eller hele deres investering i Obligationerne: • Risici forbundet med markedet generelt • Risici forbundet med Obligationerne generelt • Ændringer i de lovgivningsmæssige rammer for RO/SDRO • Risici forbundet med strukturering af udbud af Obligationerne

Afsnit E – Udbud		
E.2b	Provenu fra salg af Obligationer	Midler fra udstedelse og salg af Obligationerne anvendes til finansiering af udlån mod pant i fast ejendom m.v. ydet af Realkredit Danmark A/S. Overskydende midler fra udstedelse og salg af Obligationerne kan i overensstemmelse med realkreditlovgivningen anbringes i sikre og likvide værdipapirer.
E.3	Udbuddets vilkår og betingelser	Obligationsserierne er åbne for nyudstedelser i en på forhånd fastlagt åbningsperiode. Realkredit Danmark A/S kan løbende i åbningsperioden udstede Obligationer. Åbningsperioden fremgår af tabel 1.

Endelige vilkår serie 10A

		Realkredit Danmark A/S kan vælge at lade udbuddet ophøre i dele af åbningsperioden. Der findes ingen metode til at mindske tegninger eller til tilbagebetaling af overskydende beløb. Det mindste beløb, der kan investeres, er lig stykstørrelsen på den enkelte ISIN-kode. Stykstørrelsen på obligationerne udstedt under nærværende endelige vilkår er 0,01. Det største beløb, der kan investeres, er lig den cirkulerende mængde på den enkelte ISIN-kode. Der er ikke fortrydelsesret ved køb af Obligationerne. Levering og clearing af Obligationerne sker via VP Securities A/S, VP Lux S.à.r.l. eller Verdipapirsentralen ASA eller anden værdipapircentral, hvori Obligationerne er registreret. Registreringssted for den enkelte ISIN-kode fremgår af tabel 2. Som udgangspunkt handles Obligationerne med to bankdages valør, men dette kan dog fraviges for eksempel i forbindelse med auktioner. Der er ingen tegningsrettigheder knyttet til Obligationerne. Ingen investorer har fortrinsret til køb af Obligationerne i forbindelse med den daglige udstedelse og ved blokemission. På auktioner, der afholdes via NASDAQ Copenhagen A/S' systemer i forbindelse med refinansiering af lån, kan kun medlemmer af NASDAQ Copenhagen A/S deltage. Andre investorer kan deltage ved afgivelse af bud gennem et medlem af NASDAQ Copenhagen A/S. Udbudskurs på Obligationerne fastsættes på markedsvilkår på baggrund af bud/udbud. Kursen vil derfor ændre sig løbende i Obligationernes løbetid. Yderligere vilkår og betingelser for den enkelte ISIN-kode fremgår af de Endelige Vilkår.
E.4	Interessekonflikter	Realkredit Danmark A/S er ikke bekendt med, at der foreligger interessekonflikter af betydning for udstedelse af Obligationer under dette Basisprospekt.
E.7	Udgifter	Købere af Obligationerne pålægges udover markedsprisen for Obligationerne forventeligt ikke andre udgifter ved købet end sædvanlige handelsomkostninger (kurtage, kursskæring mv.).